

## Enthaltene Grundleistungen:

- Hausnotruf mit 24-Stunden Notrufbereitschaft
- Tägliche Lebenszeichenkontrolle
- Allgemeine Beratung und Sozialberatung
- Orientierungshilfe in finanziellen bzw. Verwaltungs-/ Behördenangelegenheiten
- Private Nutzung der Gemeinschaftseinrichtung
- Fensterputzen zweimal im Jahr
- Vermittlung von Servicekräften wie Einkaufshilfen, Fußpflege, Krankengymnastik oder Friseuren
- Angebote zur Freizeitgestaltung (z. B. Kultur- und Gemeinschaftsveranstaltungen)
- Briefkastenleerung bei Urlaub oder Krankheit
- Planung ambulanter Pflegeleistungen
- Auf Wunsch Übernahme in die stationäre Pflege des Karl-Weiß-Heimes

## Optionale Wahlleistungen:

- Vermittlung von ambulanter Alten- und Krankenpflege
- Vermittlung von hauswirtschaftlicher Versorgung
- Vermittlung von handwerklicher Hilfe
- Teil- oder Vollverpflegung sowie Mittagstisch
- Vermittlung von Fahr- und Begleitdiensten, auch bei Spaziergängen
- Vermittlung des wöchentlichen Einkaufsservices
- Therapeutische Angebote wie Ergotherapie, Spiele, Handarbeiten
- Wohnungsbetreuung bei Abwesenheit (Versorgung der Pflanzen, Entsorgung von Lebensmitteln, Lüften etc.)
- Vermittlung von Fachkompetenzen, z. B. Rechtsanwalt, Steuerberater

Alle Dienstleistungen befinden sich in der Planungsphase – kurzfristige Änderungen sind möglich.



Freireligiöser Wohlfahrtsverband Baden e.V.

Der Freireligiöse Wohlfahrtsverband Baden e.V. verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige und mildtätige Zwecke. Er ist Mitglied im Paritätischen Wohlfahrtsverband Baden- Württemberg e. V.

## Service-Wohnen

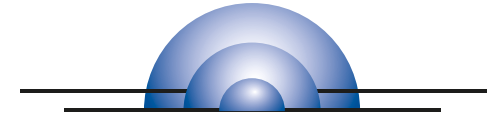
Seniorengerechtes Wohnen in barrierefreier Umgebung. Mit alters- und behindertengerechter Ausstattung und Unterstützung, damit Sie Ihren Alltag selbstständig und eigenständig meistern können.



*Sie haben Interesse?*

## Wir beraten Sie gerne!

Service-Wohnen im FORUM FRANKLIN  
Robert-Funari-Straße 38–40 · 68309 Mannheim  
servicewohnen@forum-franklin.de  
Telefon: 0621 12631-70  
Telefax: 0621 12631-31  
www.forum-franklin.de



Freireligiöser Wohlfahrtsverband Baden e.V.

## Service-Wohnen im FORUM FRANKLIN



*Mit gutem Gefühl  
zu Hause*

## **Service-Wohnen: Selbstbestimmt leben bis ins hohe Alter**

Im FORUM FRANKLIN erwarten Sie moderne 1- bis 3-Raum-Wohnungen, in denen Sie selbstbestimmt und sicher Ihren Lebensabend verbringen können.

### **Eigenständigkeit und Sicherheit**

In unseren Service-Wohnungen leben Sie eigenständig und gestalten Ihren Alltag so, wie Sie es möchten – das Pflegefachpersonal besucht Sie nur, wenn Sie es wünschen.

Dennoch ist für Ihre Sicherheit gesorgt: Mittels einer Taste in Ihrer Wohnung geben Sie uns täglich ein Zeichen, dass es Ihnen gut geht. Das Hausnotrufsystem sowie die ständige Anwesenheit von Pflegefachpersonal stellen sicher, dass im Notfall sofortige Hilfe bereitsteht.



*Wir tun alles dafür,  
um Ihnen ein  
selbstbestimmtes  
und sicheres Leben  
zu ermöglichen!*

### **Unabhängig, aber nicht alleine**

Wir organisieren regelmäßig verschiedene kulturelle Veranstaltungen, bei denen sich unsere Bewohner treffen und austauschen können. Es erwartet Sie ein abwechslungsreiches Gemeinschaftsleben, bei dem Sie selbst entscheiden, ob und in welcher Häufigkeit Sie sich einbringen möchten. Alleine sein muss in unseren Service-Wohnungen niemand.

### **Individuelle Unterstützung und Beratung nach Ihren Wünschen**

Sie entscheiden, welche Hilfen Sie in Anspruch nehmen. Gerne unterstützen wir Sie bei der Organisation des täglichen Lebens, beispielsweise bei Verwaltungsangelegenheiten oder der Suche nach geeigneten Servicekräften. Im Haus befindet sich ein Service- und Beratungsbüro, das Ihnen bei jeglichen Fragen zur Seite steht.

Sollten Sie ambulante Pflegeleistungen in Anspruch nehmen oder in die stationäre Pflege im selben Gebäude wechseln wollen, ist das problemlos möglich.



### **Unsere Wohnungen**

Die barrierefreien sowie seniorengerechten Service-Wohnungen sind 38 m<sup>2</sup> bis 67 m<sup>2</sup> groß und verfügen über einen Balkon oder eine Loggia. Bei uns leben Sie zudem klimaschonend – das Forum Franklin ist nach modernen Energiestandards konzipiert. Die Verkehrsanbindung ist optimal, ebenso befinden sich die wichtigsten Einrichtungen des täglichen Lebens in der näheren Umgebung.

### **Kosten**

- Kaltmiete: 13,50 € / m<sup>2</sup>
- Nebenkosten inkl. Strom: 150,00 €
- Servicepauschale Grundleistungen:  
145,00 € monatlich (1 Person)  
217,50 € monatlich (2 Personen)
- Wahlleistungen sind optional zubuchbar